



## Real 2000 Immobilienbeteiligungs GmbH

Hauptstraße 41, A - 7000 Eisenstadt

Mail: office@real2000.at

Tel.: 02682 663 62 0

Mobil: 0664 363 9446

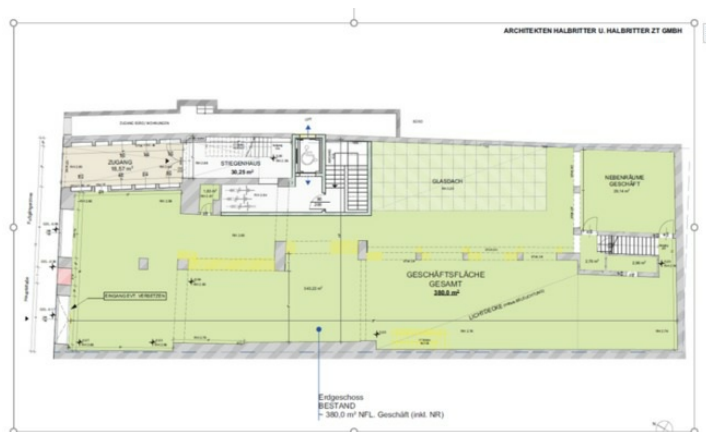
Fax: 02682 663 624

# Attraktive Geschäftsfläche mitten in der Fußgängerzone in Eisenstadt - BESTLAGE!

Verkaufsfläche zur Miete in A-7000 Eisenstadt



Aussenansicht



Plan

Referenznummer	<b>gl7000-676-18</b>	Ort	<b>A-7000 Eisenstadt</b>
Vermarktungsart	<b>Miete / Pacht</b>	Objekt	<b>Einzelhandel</b>
<b>Preis: auf Anfrage</b>			

## OBJEKTDETAILS & AUSSTATTUNG

<b>Nutzfläche</b>	380,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche</b>	380,00 m <sup>2</sup>
<b>Verfügbarkeit (Text)</b>	nach Vereinbarung		

## BESCHREIBUNG

Zur Vermietung gelangt diese Geschäftsfläche mitten in der Fußgängerzone. Das moderne und mit großen Schaufenstern ausgestattete Objekt verfügt über ca. 380 m<sup>2</sup>. Es eignet sich optimal als Handelsfläche. Die Mietfläche wird als Edelrohbau übergeben. Derzeit stehen dem zukünftigen Mieter noch alle Gestaltungsmöglichkeiten offen.

- Großzügige Verkaufs- inkl. Nebenflächen
- unbefristetes Mietverhältnis
- Mietbeginn: nach Vereinbarung
- Branchenneutral
- Barrierefreiheit

Falls Sie weitere Informationen benötigen, zögern Sie nicht mich anzurufen.

## LAGEBESCHREIBUNG

sehr gute Lage, Fußgängerzone

## SONSTIGE ANGABEN

Bitte beachten Sie: Vor Mietbeginn sind die Maklerprovision (3 Monatsmieten plus USt), die Vertragsgebühr sowie 3 Bruttomonatsmieten Kaution zu bezahlen.

## IHR ANSPRECHPARTNER:

### **Real 2000 Immobilienbeteiligungs GmbH**

Mail: [office@real2000.at](mailto:office@real2000.at)

Tel.: 02682 663 62 0

Mobil: 0664 363 9446

Fax: 02682 663 624