



## Real 2000

Hauptstraße 41, A - 7000 Eisenstadt

Mail: office@real2000.at

Tel.: 02682 663 620

Mobil: 0664 363 9446

Fax: 02682 663 624

# Provisionsfrei!!!! Vermiete helle 2-Zimmer-Wohnung in der Fußgängerzone in Eisenstadt

Wohnung zur Miete in A-7000 Eisenstadt



Referenznummer	<b>mw7000-628-18</b>	Ort	<b>A-7000 Eisenstadt</b>
Vermarktungsart	<b>Miete / Pacht</b>	Objekt	<b>Wohnung</b>
Wohnfläche	<b>58,97 m<sup>2</sup></b>	Anzahl Zimmer	<b>2</b>
Zustand	<b>sehr gut</b>		

**Gesamtbelastung: 654,57 €**

## PREISE

<b>Gesamtbelastung</b>	654,57 €	<b>Kaltmiete</b>	442,28 €
<b>Betriebskosten (exkl MWSt)</b>	88,46 €	<b>Heizkosten (exkl MWSt)</b>	58,97 €
<b>Kaution</b>	2.000,00	<b>Maklerprovision</b>	1.415,30

## OBJEKTDDETAILS & AUSSTATTUNG

<b>Wohnfläche</b>	58,97 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer</b>	2
<b>Boden</b>	Fliesen Parkett	<b>Heizungsart</b>	Zentralheizung
<b>Befeuerung</b>	Gas	<b>Möbliert</b>	Küchenzeile
<b>Zustand</b>	sehr gut	<b>Alter</b>	Altbau
<b>Verfügbarkeit (Text)</b>	nach Vereinbarung		

## BESCHREIBUNG

Im 1. Obergeschoss dieses denkmalgeschützten Gebäudes präsentiert sich diese charmante Altbauwohnung. Sie verfügt über Vorräum, Bad mit WC und Dusche, Wohn-Essraum mit Küchenzeile und ein Schlafzimmer. Die Heizkosten sind bereits in der Miete enthalten.

## AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Küchenzeile

## LAGEBESCHREIBUNG

sehr gute Lage

## SONSTIGE ANGABEN

Bitte beachten Sie: Vor Mietbeginn sind 3 Bruttomonatsmieten Kautionszahlung zu leisten.

## IHR ANSPRECHPARTNER:

**Sonja Michalitsch**

Mail: [office@real2000.at](mailto:office@real2000.at)

Tel.: 02682 663 620

Mobil: 0664 363 9446

Fax: 02682 663 624