

## HEINZ WESTERMAYER green-zac Immobilienvermittlung

Edling-Seizerstrasse 58, A - 8793 Trofaiach

Mail: heinz.westermayer@aon.at

Tel.:

Mobil: 0664/8418171

Fax: 03847/5702

# 8792 St. Peter-Freienstein - voll aufgeschlossenes, ebenes Baugrundstück

Grundstück zum Kauf in A-8792 Sankt Peter-Freienstein



Referenznummer	<b>8792/1</b>	Ort	<b>A-8792 Sankt Peter-Freienstein</b>
Adresse	<b>Niedermoarsiedlung</b>	Vermarktungsart	<b>Kauf</b>
Objekt	<b>Grundstück</b>	Grundstücksfläche	<b>606,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Kaufpreis: 38.000,00 €</b>			

## PREISE

**Kaufpreis** 38.000,00 € **Maklerprovision** € 1.453,46 zzgl. 20% MWST

## OBJEKTDDETAILS & AUSSTATTUNG

**Grundstücksfläche** 606,00 m<sup>2</sup> **Erschließungsumfang** Gasanschluss  
Wasseranschluss  
Stromanschluss

**Verfügbarkeit (Text)** ab sofort

## BESCHREIBUNG

Dieses Baugrundstück ist eben, bietet eine ruhige und sonnige Lage und ist auch vollkommen aufgeschlossen (Kanal, Wasser, Strom, Gas in der vorbeiführenden Siedlungsstrasse). Die nötige Infrastruktur (Kindergarten, Volksschule, Arzt, Einkaufsmöglichkeiten) sind im Ort bzw. im nahe gelegenen Trofaiach oder noch besser in der Bezirkshauptstadt Leoben vollständig vorhanden.

Der Kaufpreis beinhaltet das Grundstück mit 606 m<sup>2</sup> sowie 1/17 Weganteil an der Siedlungsstrasse.

## LAGEBESCHREIBUNG

ruhig und sonnig

## SONSTIGE ANGABEN

Kontaktieren Sie uns, wir haben noch weitere Objekte.

Die Beschreibung basiert auf nicht überprüften Angaben des Eigentümers.

Vermittlungshonorar € 1.453,46 zzgl. 20% MWST

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Haftungsausschluss: Es wird keinerlei Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Homepage und der Website übernommen, Irrtümer sind vorbehalten. Alle Angebote in der Datenbank sind freibleibend und vorbehaltlich Zwischenverkauf. Der Benutzer anerkennt den Gebrauch der Websites auf eigene Gefahr, sodass niemanden, der an der Erstellung der Informationen beteiligt war, eine (in-)direkte Haftung für (Folge-) Schäden trifft bzw. diese bis auf das gesetzlich äußerste zulässige Maß beschränkt wird. Green-zac Immobilien - Heinz Westermayer, Edling-Seizerstrasse 58, A-8793 Trofaiach, +43 (0)664/8418171, haftet nicht für den Inhalt externer Internetseiten, die über Links von dieser Website erreicht werden können oder die ihrerseits auf diese Website verweisen.



## IHR ANSPRECHPARTNER:

### Westermayer Heinz

Mail: heinz.westermayer@aon.at

Tel.:

Mobil: 0664/8418171

Fax: 03847/5702